

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :

Adresse : 1 à 5, chemin Dusonchet

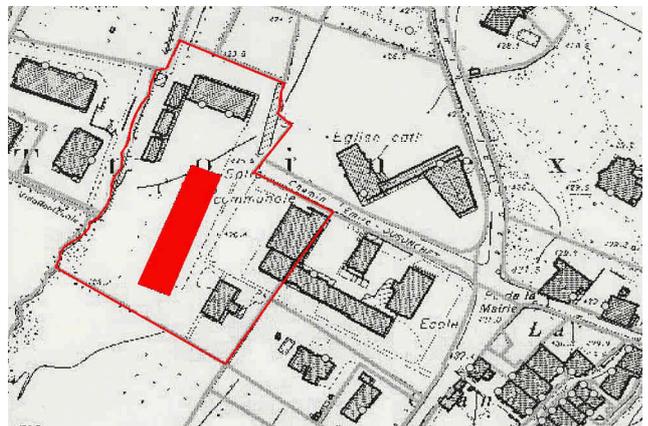
Propriétaire COMMUNE DE TROINEX

Commune : TROINEX

Zone légale : 4B

Construction : 1958

Architectes : Virginio A. MALNATI



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
10183	11629	7	156	925	
TOTAL/m²	11629			925	

Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
35066	21.01.1958	91-50	129-58

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation à l'ouest de Troinex-Dessus, le long du nant de Sac dans un espace généreux	++
	Valeur actuelle	qualité inchangée	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	médiocre, façades identiques à l'est et à l'ouest	-
	Altération	aucune	++
	Entretien	bon	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	faible, appartements non traversants	-
	Altération	aucune	++

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	deux pans, tuiles mécaniques, cuivre	X	
Façades	maçonnerie, crépi tyrolienne	X	
Menuiseries extérieures	bois, doubles vitrages	X	
Structure	maçonnerie béton, charpente bois sur dalle béton armé	X	
Volets ou stores	volets bois à palettes et stores	X	
Balcons, loggias, coursives	loggias, balustrades métalliques et "scobalite"	X	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Bel environnement, construction d'intérêt restreint.

Ensembles similaires

Similaires ou identiques : 11	Contigus :
-------------------------------	------------

Evaluation Daniel Mouchet  
le 22 avril 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04  
Validation par le SMS le 14.12.04

<b>D</b>	<b>C</b>	<b>B</b>	<b>A</b>
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel