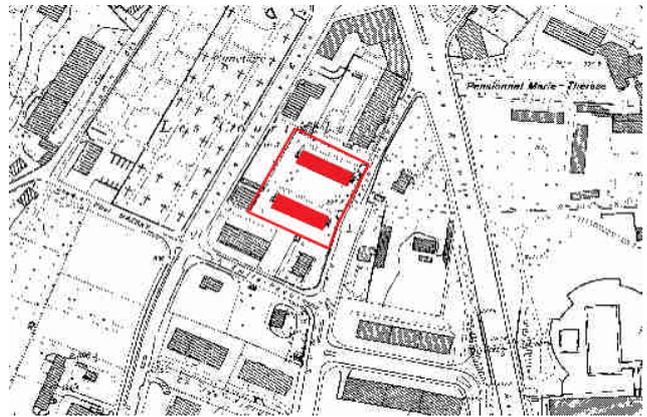


DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :
 Adresse : 6A - 6B - 8A - 8B, chemin des Semailles
 Propriétaire : COMMUNE DE LANCY
 Commune : LANCY
 Zone légale : 4B
 Construction : 1950
 Architectes : Henri-Jean SCHURCH - René SCHWERTZ



| Parcelle | Surface | Plan cadastral | N° bâtiment | Surface au sol | N° adresse |
|----------|---------|----------------|-------------|----------------|------------|
| 2435 | 3548 | 31 | D533 | 352 | 6A-B |
| | | | D532 | 352 | 8A-B |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| TOTAL/m² | 3548 | | | 704 | |



| Autorisation | Date | Archives DAEL microfilmées | |
|--------------|------------|----------------------------|-----|
| | | Plans | Adm |
| 23684 | 17.01.1950 | | |
| | | | |
| | | | |

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

| | | | Note |
|--|------------------|--------------------------------------|------|
| Qualités urbanistiques et environnementales | Valeur d'origine | implantation en peigne | + |
| | Valeur actuelle | amoindrie par l'environnement sonore | - |
| Qualités architecturales et architectoniques | Intérêt | tardive et banale | + |
| | Altération | aucune | ++ |
| | Entretien | bon | + |
| Qualités typologiques - historiques | Intérêt | pas de plan | |
| | Altération | | |

Description des éléments constructifs

| | | Orig. | Réfec. |
|-----------------------------|---|-------|--------|
| Toitures | quatre pans, tuiles mécaniques | X | |
| Façades | maçonnerie, isolation périphérique | | X |
| Menuiseries extérieures | PVC, verres isolants | | X |
| Structure | maçonnerie, charpente bois | X | |
| Volets ou stores | volets à palettes en aluminium | | X |
| Balcons, loggias, coursives | balcons à la Française, balustrades métalliques | X | |
| Autres | | | |

Evaluation patrimoniale

L'intérêt de l'implantation en peigne perd de son avantage compte tenu du bruit de l'avenue du Curé Baud. L'architecture est banale.

Ensembles similaires

Périmètres identiques : Périmètres similaires :

Evaluation Daniel Mouchet
 le 23 décembre 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04
 Validation par le SMS le 14.12.04

| | | | |
|--------------|--------------------|-------------|--------------|
| D | C | B | A |
| Sans intérêt | Intérêt secondaire | Intéressant | Exceptionnel |