

**DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES**

Appellation :

Adresse : 2 à 6, chemin des Vuattes  
5 à 15 chemin de Vers

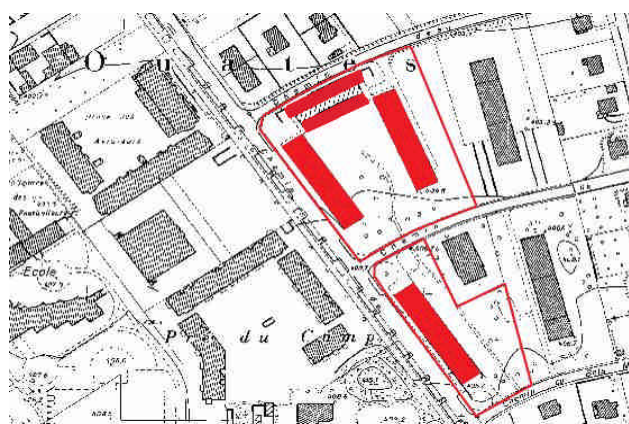
Propriétaire : COMMUNE DE PLAN-LES-OUATES

Commune : PLAN-LES-OUATES

Zone légale : 4B

Construction : 1956-1958

Architectes : HONEGGER FRERES



| Parcelle           | Surface | Plan cadastral | N° bâtiment | Surface au sol | N° adresse |
|--------------------|---------|----------------|-------------|----------------|------------|
| Voir liste annexée |         |                |             |                |            |
|                    |         |                |             |                |            |
|                    |         |                |             |                |            |
|                    |         |                |             |                |            |
|                    |         |                |             |                |            |
|                    |         |                |             |                |            |
|                    |         |                |             |                |            |
|                    |         |                |             |                |            |
|                    |         |                |             |                |            |
| TOTAL/m²           | 0       |                |             | 0              |            |

| Autorisation | Date       | Archives DAEL microfilmées |         |
|--------------|------------|----------------------------|---------|
|              |            | Plans                      | Adm     |
| 32882        | 24.07.1956 | 239-26                     | 532-118 |
| 35588        | 13.05.1958 | 239-15                     | 532-107 |

**Valeurs patrimoniales de l'ensemble**

| Qualités urbanistiques et environnementales  | Valeur d'origine | implantation intéressante définissant l'extension du village. Espaces généreux de qualité | '+ + |
|----------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|                                              | Valeur actuelle  | conserve toute sa valeur                                                                  | + +  |
| Qualités architecturales et architectoniques | Intérêt          | architecture de qualité typique des frères Honegger                                       | + +  |
|                                              | Altération       | aucune                                                                                    | + +  |
|                                              | Entretien        | excellent                                                                                 | + +  |
| Qualités typologiques - historiques          | Intérêt          | très bonne distribution en ligne, bonne définition des fonctions jour-nuit                | + +  |
|                                              | Altération       | aucune                                                                                    | + +  |

**Description des éléments constructifs**

|                             |                                          | Orig. | Réfec. |
|-----------------------------|------------------------------------------|-------|--------|
|                             |                                          |       |        |
| Toitures                    | quatre pans sur dalle, tuiles mécaniques | X     |        |
| Façades                     | maçonnerie, crépi ribé fin               | X     |        |
| Menuiseries extérieures     | bois double vitrage                      | X     |        |
| Structure                   | maçonnerie, charpente bois               | X     |        |
| Volets ou stores            | stores à rouleaux                        | X     |        |
| Balcons, loggias, coursives | loggias, parapets claustras béton        | X     |        |
| Autres                      |                                          |       |        |

**Evaluation patrimoniale**

Bel ensemble de qualité, environnement généreux et calme. Remarquable exemple d'extension villageoise

**Ensembles similaires**

Périmètres identiques : 77

Périmètres similaires :

Evaluation Daniel Mouchet

le 30 décembre 2003

Fiche du 6 janvier 2004

Validation par la CMNS le 14.12.04

Validation par le SMS le 14.12.04

**D**

Sans intérêt

**C**

Intérêt secondaire

**B**

Intéressant

**A**

Exceptionnel