

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :

Adresse : 1A à 1D, chemin des Pâquerettes

Propriétaire : BORDIER-PEDRONI Michèle
BORDIER Alain

Commune : PETIT-LANCY

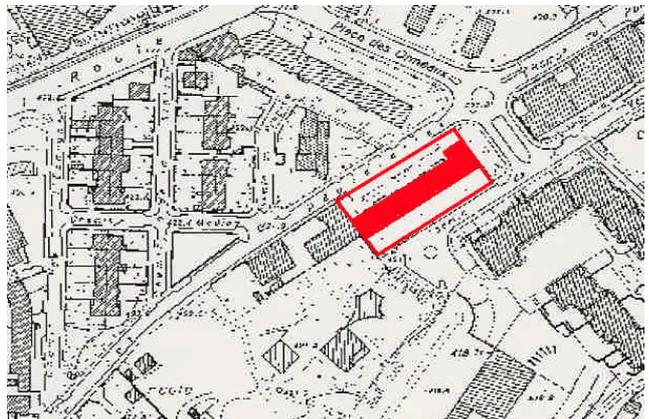
Zone légale : 4B

Construction : 1957

Architectes : René SCHWERTZ



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
3118	226	31	B695	226	1a
3119	181	31	B696	181	1b
3120	181	31	B697	181	1c
3121	181	31	B698	181	1d
3122	694	31			Dépend.
3123	559				Dépend.
TOTAL/m²	2022			769	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
33677	22.01.1957		

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation parcelles en deux voiries ménageant des espaces verts de qualité	++
	Valeur actuelle	inchangée, quartier calme	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	architecture un peu velléitaire sans grand intérêt	+
	Altération	aucune	++
	Entretien	bon	
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	pas de plan	
	Altération		

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	quatre pans, tuiles mécaniques, chéneaux encaissés	X	
Façades	maçonnerie, crépi fin	X	
Menuiseries extérieures	bois à double vitrage	X	
Structure	maçonnerie, charpente bois	X	
Volets ou stores	stores à rouleaux		X
Balcons, loggias, coursives	balcons et loggias, parapets maçonnés	X	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Implantation classique, espaces généreux, architecture moyenne, construction de bonne qualité

Ensembles similaires

Périmètres identiques :	Périmètres similaires :
-------------------------	-------------------------

Evaluation Daniel Mouchet
le 23 décembre 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04
Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel