

**DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES**

Appellation :  
 Adresse : 11 à 17 - 20-22, rue Jean-Simonet  
 Propriétaire : FONDATION HBM EMILE DUPONT  
 Commune : VERNIER  
 Zone légale : D3  
 Construction : 1953  
 Architectes : Henri-Jean SCHURCH - René SCHWERTZ



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
3155	8573	20	B717	196	11
			B716	201	13
			B713	196	15
			B712	201	17
			B715	175	20
			B714	175	22
TOTAL/m²	8573			1144	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
voir note			

**Valeurs patrimoniales de l'ensemble**

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation en quinconce, sur une vaste parcelle espace arborisé de qualité	++
	Valeur actuelle	les nuisances sonores restent correctement circonscrites (pont de l'Écu surélevé et voies CFF en contrebas)	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	architecture simple, équilibrée, distribution par coursives originales	++
	Altération	aucune	++
	Entretien	moyen à faible	-
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	manque plans	
	Altération		

**Description des éléments constructifs**

		Orig.	Réfec.
Toitures	deux pans, tuiles mécaniques	X	
Façades	maçonnerie, crépi tyrolienne	X	
Menuiseries extérieures	bois simple vitrage	X	
Structure	maçonnerie, charpente bois	X	
Volets ou stores	volets bois à palettes	X	
Balcons, loggias, coursives	coursives et balcons dalle béton, balustrades métalliques	X	
Autres			

**Evaluation patrimoniale**

Ensemble intéressant, d'une architecture sobre et bien équilibrée

**Ensembles similaires**

Périmètres identiques : Périmètres similaires :

Evaluation Daniel Mouchet  
 le 30 décembre 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04  
 Validation par le SMS le 14.12.04

<b>D</b>	<b>C</b>	<b>B</b>	<b>A</b>
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel