

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :

Adresse : 13 à 27, avenue du Grand-Salève

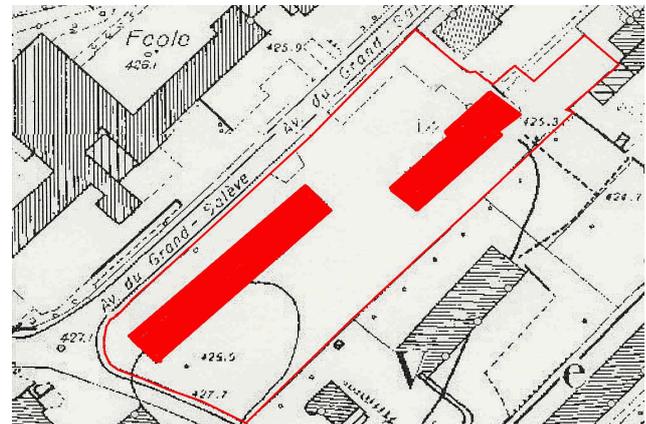
Propriétaire : COMMUNE DE VEYRIER

Commune : VEYRIER

Zone légale : 4B

Construction : 1956-1957

Architectes : René SCHWERTZ



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
5932	8316	23	1277	170	13
			1276	169	15
			1275	170	17
			1274	171	19
			1273	169	21
			1272	169	23
			1271	169	25
			1270	171	27
TOTAL/m²	8316			1358	

Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
32705	19.06.1956	23-36	36-3
32706	19.06.1956	23-37	36-4

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	belle qualité spatiale, calme, bien arborisé	++
	Valeur actuelle	aucune altération	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	recherche architecturale de qualité dans la simplicité	++
	Altération	aucune altération	++
	Entretien	excellent	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	distribution correcte de grands appartements (5 pièces)	+
	Altération	aucune	++

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	4 pans, devrons apparents, tuile mécanique	X	
Façades	crépi tyrolien	X	
Menuiseries extérieures	PVC, verres isolants		X
Structure	béton, maçonnerie, charpente bois	X	
Volets ou stores	aluminium		X
Balcons, loggias, coursives	dalle béton, balustrades métalliques	X	
Autres	marquise probablement légère en serrurerie	X	

Evaluation patrimoniale

Ensemble de qualité dans un bel environnement arborisé, expression moderne

Ensembles similaires

Périmètres identiques :

Périmètres similaires :

Evaluation Daniel Mouchet

le 23 avril 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04

Validation par le SMS le 14.12.04

Fiche du 23 avril 2003

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel