

# Hôtel Penta 1216 Cointrin/GE

**Architectes** 

François Maurice, Louis Parmelin, © (021) 92 13 55, 1213 Onex/GE

Collaborateurs : Jacques Walther, Cécilia Gredig (décoration)

Ingénieur civil

Pierre Tremblet, 1201 Genève

Ingénieursconseils Rigot & Rieben, 1227 Carouge/GE, installations sanitaires,

chauffage, ventilation et climatisation

Scherler S. A., 1211 Genève 19, installations électriques

Géotechniciens

Claude et Pierre Deriaz

1227 Carouge

Conception

1972-1974

Réalisation

1974-1976

Situation

Avenue Louis-Casaï 75

Coordonnées

topographiques

497.250 / 120.275



Il a été établi par

le groupe hôtelier de la chaîne

PENTA.

L'hôtel comprend 320 chambres et des salles de conférences. Les standards sont ceux d'hôtels

de la classe moyenne

supérieure.

Module des chambres 3,20 m. Un parking souterrain

de 150 places a été construit

devant l'hôtel.

L'accès de service se fait

par une rampe

jusqu'au deuxième sous-sol. Les circulations verticales se font par 4 ascenseurs réser-

vés à la clientèle,

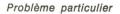
2 ascenseurs de service et un escalier principal; le tout groupé au centre

de l'hôtel.

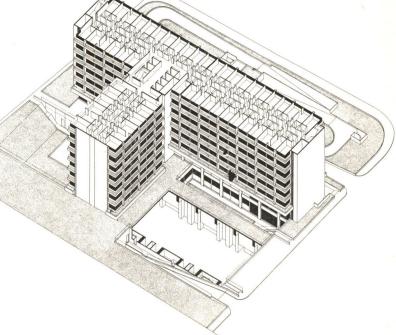


Photos J. Antenheimer

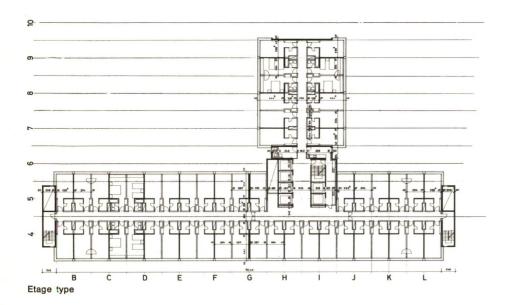


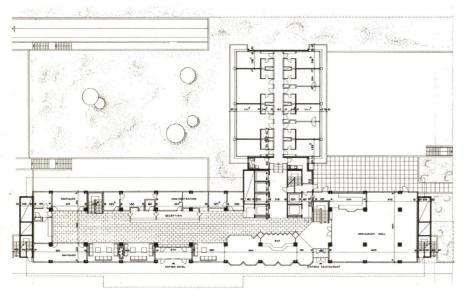


Le plan général a été conçu en fonction d'une possibilité d'extension de l'hôtel.

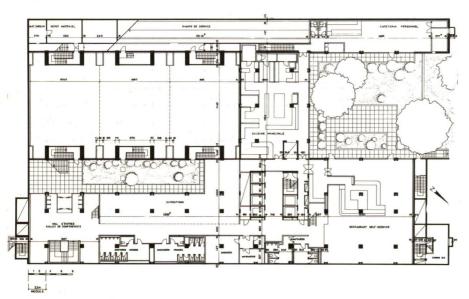








Rez-de-chaussée



1er Sous-sol

#### Occupation des surfaces

3e sous-sol:

locaux techniques

2e sous-sol:

- salles de conférences pour 800 personnes - dépôts et locaux de service

1er sous-sol:

— hall des conférences et exposition

restaurant self-service de 200 places

cuisine et cafétéria personnel

#### Rez-de-chaussée:

- hall d'entrée avec boutiques et bar

- réception, restaurant-grill 110 places

## Etages 1 à 6:

52 chambres par étage
 (à 2 lits ou lit double)

#### Attique:

— 8 chambres

— sauna

- locaux techniques





Caractéristiques

Surface du terrain

6 586 m<sup>2</sup>

Surface brute hors sol

 $12\ 000\ m^2$ 

cos

1,8 77 000 m<sup>3</sup>

Cube SIA Prix au m³:

Fr. 316.—

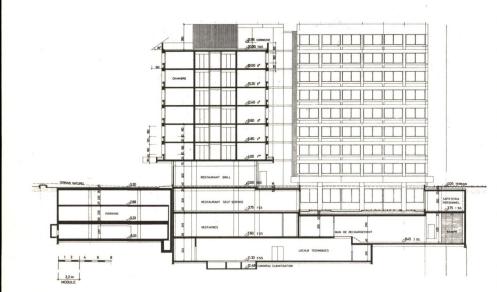
bâtiment - décoration,

équipement, mobilier

Fr. 62.— Fr. 378.—

Prix total de la construction, y compris aménagements extérieurs, intérieurs, mobilier et installations, Fr. 29 300 000 -- environ





#### Construction

#### Structure

Voiles porteurs en béton armé aux étages tous les 6,40 m.
Piliers du rez au sous-sol.
Contreventement assuré par le noyau central (comprenant gaines, ascenseurs et escalier) et les deux noyaux d'extrémités (comprenant gaines de prises d'air frais pour la climatisation et escaliers de secours).
Eléments de façade préfabriqués en béton revêtus de plaques de granit en fond de moule.

#### Matériaux

Béton apparent teinté à l'oxyde de fer et bouchardé. Vitrages coulissants en aluminium éloxé foncé avec verres isolants thermopane. Revêtements muraux :

- chambres : crépis plastique ;
- hall et salles de conférences : bois et Sisal collé.

Revêtements de sol:

- chambres: moquette;
- halls : dallage en granit reconstitué ;
- salles de conférences : moquette.

#### Equipemenst et installations

Le chauffage à distance est installé dans l'hôtel.

Convecteurs devant tous les vitrages. Climatisation dans les salles de conférences, restaurants, halls et boutiques.

Ventilation mécanique des dépôts, locaux de service et cuisines. Rafraîchissement par système Fan-Coil dans les chambres, appareil placé dans le faux plafond de la salle de bains.

Cuisine équipée pour deux restaurants et office spécialement équipé pour la régénération des repas pour salles de banquets (600 couverts).

### Bibliographie

Revue juive 45 / 1977 AS Architecture suisse No 33 / Septembre 1978