

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :

Adresse : 158A-F, 160, 162, route de Malagnou

Propriétaire FONDATION DES LOGEMENTS POUR  
PERSONNES AGEES OU ISOLEES

Commune : CHENE-BOUGERIES

Zone légale : 5

Construction : 1947

Architectes : Marcel BONNARD



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
886	11031	24	C120	264	160-162
			C121	21	atelier
			C123	263	158 A-B
			C125	13	autre
			C124	180	158C-D
			C126	263	158 E-F
TOTAL/m²	11031			1004	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
20421	27.05.1947	11-2	17-71

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

Note

Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation dans un parc de qualité	++
	Valeur actuelle	qualité spatiale non altérée	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	influence Heimatstil modernisée. Maniérisme dans la recherche architecturale	++
	Altération	aucune	++
	Entretien	bon	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	non vérifié, plans inexistantes	?
	Altération		

Description des éléments constructifs

Orig. Réfec.

Toitures	deux pans, tuiles mécaniques	X	
Façades	maçonnerie et pierre, crépi truellé	X	
Menuiseries extérieures	PVC		X
Structure	maçonnerie béton et charpente	X	
Volets ou stores	stores partiellement remplacés	X	X
Balcons, loggias, coursives	dalle béton, balustrades bois à claires	X	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Belle qualité spatiale, le langage vernaculaire recomposé dans un style moderne épuré est intéressant.

La pertinence du critère économique n'est pas évidente et devrait être contrôlée au vu de la typologie.

Ensembles similaires

Périmètres identiques :

Périmètres similaires :

Evaluation Daniel Mouche  
le 22 avril 2003

Validation par la CMNS le 14.12.0.  
Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel