

**Bureau pour
un promoteur immobilier
1225 Chêne-Bourg/GE**

Architecte Jean Rogg,
1207 Genève,
☎ (022) 36 90 27

Collaborateur Jean-Pierre Magnin,
architecte

Charpente Barro & Cie,
1227 Carouge/GE

Conception 1973

Réalisation 1974

Situation Dans une zone
artisanale
et industrielle,
construire sur
une petite parcelle
(en forme de losange)
un bâtiment
pour loger
les bureaux
d'un promoteur
immobilier.
Désir du propriétaire :
avoir une construction
« originale » qui,
par son architecture, contribue
à la publicité de son activité.



Photos A. Brion

Programme

Sous-sol :
un grand carnotzet,
une cave pour archives,
la chaufferie et l'abri.

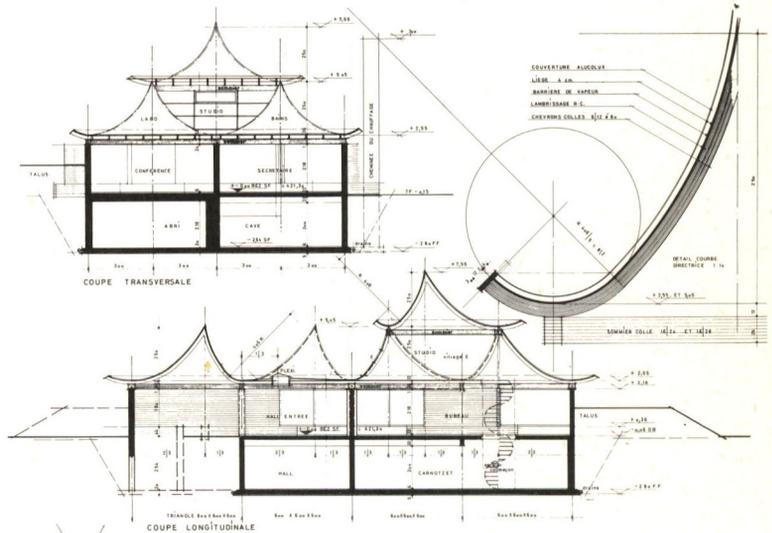
Rez :
hall d'entrée avec attente,
vestiaire, secrétariat,
bureau du collaborateur
et bureau principal.

Étage :
Galerie bibliothèque.

Un escalier en colimaçon relie
le carnotzet, le bureau principal
et la galerie.

Conception

La forme de la parcelle a
suggéré comme base du plan
huit triangles équilatéraux
chapeautés en toiture par des
pyramides identiques.
La pyramide qui couvre la galerie
repose sur le sommet des
trois autres.
Afin d'exprimer une opposition,
les murs du rez-de-chaussée
sont volontairement agressifs et
anguleux par rapport aux
pyramides de toiture souples
et cintrées.
L'aménagement extérieur
a été étudié de façon à lier
le bâtiment au terrain.



Caractéristiques

Cube SIA
Prix au m³

1050 m³
Fr. 400.—

