

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :

Adresse : 20 à 26, rue de la Colline

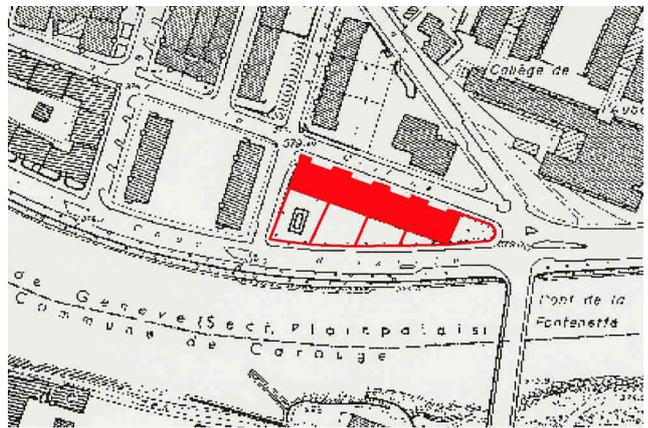
Propriétaire : Voir liste annexée

Commune : GENEVE-PLAINPALAIS

Zone légale : D2

Construction : 1929

Architectes : W. HENSSLER



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
Voir liste annexée					
TOTAL/m²	5018			907	

Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
548	30.07.1929		

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation urbaine en fin de système, au bord de l'Arve en retrait du quai	++
	Valeur actuelle	quartier agréable, bon rapport spatiaux	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	influence Heimatstil très dépouillée	++
	Altération	aucune	++
	Entretien	bon	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	appartements traversants alternant avec des 2 pièces côté Arve	+
	Altération	aucune	++

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	plate, placage cuivre		X
Façades	maçonnerie, crépi tyrolienne	X	
Menuiseries extérieures	PVC		X
Structure	maçonnerie et béton	X	
Volets ou stores	volets bois ou aluminium	X	
Balcons, loggias, coursives	aucune		X
Autres			

Evaluation patrimoniale

Architecture dépouillée intéressante. Le standard constructif est un peu plus élevé que la moyenne

Ensembles similaires

Périmètres identiques ou similaires :

Périmètres contigus :

Evaluation Daniel Mouchet

le 27 septembre 2002

Fiche du 22 avril 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04

Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel