

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :

Adresse : 10 à 16, chemin des Esserts
17 à 25, avenue Louis-Bertrand

Propriétaire COMMUNE DE LANCY

Commune : LANCY

Zone légale : ZD3

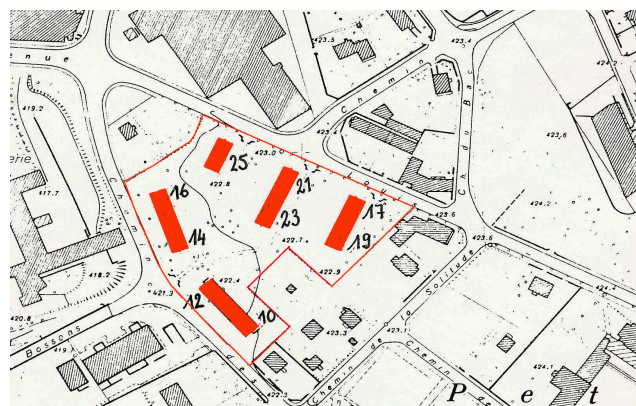
Construction : 1947

Architectes : Henri-Jean SCHURCH & René SCHWERTZ



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
1720	10292	13	B 595	178	10 Esserts
			B 596	178	12 Esserts
			B 597	178	14 Esserts
			B 598	178	16 Esserts
			B 599	134	17 Bertrand
			B 600	178	19 Bertrand
			B 601	178	21 Bertrand
			B 602	178	23 Bertrand
			B 603	181	25 Bertrand
TOTAL/m²	10292			1561	

Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
21101	09.12.1947	57-80	98-31



Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	bonne répartition des volumes, espaces verts importants. Grand parc arborisé	++
	Valeur actuelle	bon rapport avec bâtiments voisins, relativement calmes mais secteur en mutation	+
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	ensemble de qualité, architecture sobre	+
	Altération	état général d'origine maintenu	++
	Entretien	bon, enveloppe partiellement rénovée	+
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	traversant rationnel	++
	Altération	état d'origine maintenu	++

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	tuiles flamandes, ferblanterie cuivre	X	
Façades	crépies récemment repeintes	X	
Menuiseries extérieures	bois simple vitrage, état moyen	X	
Structure	maçonnerie massive, quelques fissures traitées	X	
Volets ou stores	volets bois d'origine	X	
Balcons, loggias, coursives	portes-fenêtres à la française, balustrades dans les embrasures	X	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Construits pour l'Etat de Genève, la même année que les six "Familia". L'ensemble s'en distingue peu. Actuellement environnement encore privilégié.

Ensembles similaires

Périmètres identiques :

Périmètres similaires : 02, 03, 22, 32, 25, 38, 50

Evaluation Daniel Mouchet

le 30 août 2002

Validation par la CMNS le 14.12.04

Validation par le SMS le 14.12.04

D

Sans intérêt

C

Intérêt secondaire

B

Intéressant

A

Exceptionnel

Fiche du 15 mars 2003